JUNTA GENERAL ORDINARIA DEL 23 ENERO 2021

En Palau-Solita i Plegamans a 23 de Enero del 2021, debidamente convocada por el presidente de la asociación de vecinos CAN MAIOL, se reúne en Junta General Ordinaria la comunidad de propietarios de CAN MAIOL, en el domicilio social de la asociación, cuya lista de asistentes es:

REF	*NOMBRE*	*APELLIDO*	*APELLIDO*	*DIRECCION*	*NUM*
	JOSE	SALVADOR	GABARRO	ACACIAS	3
	CASA FELIU S.L	CASA FELIU S.L		MINERVA	13
	PEDRO	BORDAS	FERRER	ACACIAS	9
	CASA FELIU S.L	CASA FELIU S.L		ACACIAS	22

Que la mencionada junta, tal y como disponen los estatutos sociales, se celebra bajo la presidencia

PRESIDENTE	CARLOS INFANTE FELIU
SECRETARIO	PERE BORDAS FERRER
VOCAL	JOSE SALVADOR GABARRO

Habiendo quórum suficiente, siendo las 20h30m, señaladas para la segunda convocatoria, en presencia del presidente y secretario de la asociación, se inicia la junta legalmente constituida, siendo el orden del día:

ORDEN DEL DIA

- ***ESTADO Y APROBACIÓN CUENTAS DEL EJERCICIO 2020***
- ***PRESENTACIÓN Y APROBACIÓN PRESUPUESTO EJERCICIO 2021***
- ***RENOVACIÓN DE LA JUNTA***
- ***NUEVA PAGINA WEB***
- ***ACTUACIONES MUNICIPALES 2019***
- ***RUEGOS Y PREGUNTAS***

ESTADO Y APROBACIÓN CUENTAS DEL EJERCICIO 2019

Se examina la liquidación presentada por el tesorero correspondiente al ejercicio del 1 Enero del 2020 al 31 de Diciembre del 2020 resultando unos pagos por valor 1665.38 € e ingresos por valor de 0 € habiendo un resultado negativo de -1665.38 €

DIARO AAVV CAN MAIOL 2020

FECHA	CONCEPTO	INGRESO	GASTO	
07/01/20	Lucera		28,96 €	
14/01/20	Cuina Solució		78,32 €	
14/01/20	Transporte y colocación		150,00 €	
05/02/20	Lucera		24,51 €	
05/03/20	Lucera		17,68 €	
06/04/20	Lucera		28,54 €	
20/04/20	Javier Perez Zuferri Página WEB		425,00 €	
06/05/20	Lucera		29,50 €	
08/06/20	Lucera		30,49 €	
20/06/20	Javier Perez Zuferri Página WEB		425,00 €	
07/07/20	Lucera		30,47 €	
05/08/20	Lucera		31,46 €	
07/09/20	Lucera		31,46 €	
16/09/20	Javier Perez Zuferri Página WEB		245,00 €	
13/10/20	Lucera		29,50 €	
10/11/20	Lucera		29,68 €	
07/12/20	Lucera		29,81 €	
	TOTAL	0,00 €	1.665,38 €	-1.665,38 €

RESUMEN EJERCIO 2020

SALDO INICIAL CAJA	4.166,46 €	
RESULTADO EJERCICIO 2020	-1.665,38 €	
SALDO CAJA A 31/12/20		2.501,08 €
SALDOS EJERCICIO	2.501,08 €	2.501,08 €

PREVISION EJERCIO 2020

GASTOS

CONCEPTO	2020 PREVI	20120 REAL	2021 PREVI
OTROS	180,00 €	228,32 €	300,00 €
RETENCIONES	0,00 €	2,59 €	0,00 €
COMISIONES	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Pagina Web	1.500,00 €	1.095,00 €	0,00 €
ELECTRICIDAD	200,00 €	342,06 €	350,00 €
TOTAL	1.880,00 €	1.667,97 €	650,00 €

INGRESOS

CONCEPTO	2020 PREVI	20120 REAL	2021 PREVI
INTERESES BANCARIOS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
INGRESOS EXTRAS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CUOTAS SOCIOS	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL	0,00 €	0,00 €	0,00 €

RENOVACIÓN DE LA JUNTA

Una vez puestos los cargos de la actual junta a disposición de los Sres. Propietarios se procede a la renovación de la junta acordándose por unanimidad renovar la actual junta con los siguientes cargos

PRESIDENTE	CARLOS INFANTE FELIU
SECRETARIO	PERE BORDAS FERRER
VOCAL	JOSE SALVADOR GABARRO

NUEVA PAGINA WEB

Se encargo la confección de la página web a un programador buscado por internet que hiciera el mejor precio. Se solicitaron tres presupuestos que estaban entre la horquilla de 1095.00€ y 2500.00€. Escogimos a Javier Pérez Zuferri ya que proporciono el mejor precio resultando ser un fiasco ya que una vez cobrado por adelantado la tercera parte no acabo el trabajo. Confecciono el esquema principal de la web pero no acabo de traspasar todos los documentos. La junta estamos completando el sitio web que esta completamente operativo.

ACTUACIONES MUNICIPALES 2020

Reseña de las solicitudes y tramitaciones efectuadas durante el pasado ejercicio

200414 ENTRA-2019-20220 RESPSOTA Vorera perterre carrer Pinyol.pdf

Los textos de las diferentes intervenciones se pueden consultar en la página web de la asociación

RUEGOS Y PREGUNTAS

Aquí se recogen diversas sugerencias y peticiones comentadas por los asistentes.

No hay ninguna pregunta

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión y de la que se extiende la presente acta firmada por el presidente y secretario.

PERE BORDAS FERRER
Secretario

CARLOS INFANTE FELIU
Presidente